



ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНЫЕ
КОММУНАЛЬНЫЕ
СИСТЕМЫ

Платательщик:
л/с 10001

Кузнецов Андрей Сергеевич

Адрес: 692880 г. Фокино, ул. Примерная, д.1, кв.1

ЕЛС ГИС ЖКХ: 00AA123456

Поставщик услуг:
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИКС-ФОКИНО" 692880 Приморский край, г.Фокино, ул.Заводская, д.24, каб.15, ИНН 2537139561, КПП 251201001. банк. рекв.: Банк Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк", БИК 044525360, к/сч. 30101810445250000360, р/сч. 40702810812030235526

ИЮЛЬ
2026 года

7	Вид услуги	Данные по лицевому счету	Справочная информация: норматив	Пов. коэфф. руб.	Количество	Тариф с НДС	Начисление руб. (гр.5 x гр.6)	Перерасчеты, руб.	К оплате с учетом перерасчетов, руб. (гр.7+гр.8)
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Горячее водоснабжение	2 чел.	2.719	642.93	5,43800000 куб.м	236,46 руб./куб.м	1 285,87	-120,00	1808,80

Общая площадь жилых и нежилых помещений, кв.м.	3 454,60	9
--	----------	---

Итого начислено за месяц:	10.1	1928.80
Переплата(-)/недоплата(+) на	10.2	1928.80
Оплачено	10.3	1928.80
Скидка	10.4	
Перерасчеты за прошлые периоды	10.5	-120
Пеня	10.6	0
Итого к оплате	10.7	1808.80
Рекомендуемый платеж	10.8	1928.80
Итого с рекомендуемым платежом	10.9	3 737,60
Фактически оплачено: (указывается плательщиком)	11	

Квитанция за услуги отопления и горячего водоснабжения.

Уважаемый абонент!

Уведомляем Вас о возможности получения платежного документа по электронной почте. Заявление можно направить на эл.почту: og@iks.plus

Показания горячего водоснабжения необходимо передавать ежемесячно с 20 по 25 число, только способами, указанными в квитанции.

Способы передачи показаний:

1. По номеру телефона г. Фокино - 8(42339) 27-927 (внутренний номер 2)
2. На сайте iks.plus в личном кабинете без регистрации, а также с регистрацией, где можно не только передавать показания приборов учета, но видеть начисления, оплаты, распечатать квитанцию, произвести оплату без комиссии (подробная инструкция при оплате на сайте).
- Оплата за текущий месяц производится не позднее 15 числа, следующего за расчетным.
- Оплаты производить в отделениях ПАО «Примсоцбанк», ПАО «Сбербанк» АО «Почта России», на сайте iks.plus.

По вопросам отсутствия отопления или горячего водоснабжения, обнаружения вытекания горячей воды на поверхность или сильного парения обращаться по телефону Аварийно-диспетчерской службы 8(42339)27-927 (внутренний номер 1).

По вопросам начислений и оплат, изменения зарегистрированных/собственников обращаться по адресу: г. Фокино, ул. Заводская, д. 24, каб. 18 с ПН-ЧТ с 08:00-12:00, ПТ не приемный день.
тел.: г.Фокино 8(42339) 27-927 (вн.3), п.Дунай, п.Путятин 8(42339)31-222 (вн. 3) (с 09.00 до 17.00 по будням);
Электронная почта для приема заявлений по изменению данных л/счета: og@iks.plus



Подписывайтесь на наш Телеграм-канал t.me/ICSFokino и следите за новостями теплоснабжения!

Уважаемые абоненты! Сообщаем Вам, что вышло новое мобильное приложение ГИС ЖКХ «Госуслуги.Дом», которое поможет вам решать все вопросы ЖКХ через смартфон.



Как читать квитанцию ИКС-Фокино

Номера на образце совпадают с номерами пунктов ниже. ФИО, адрес, лицевой счёт, показания и суммы в образце вымышлены.



ШАПКА

Кто платит, кому и за какой месяц

1

QR-код для оплаты
Отсканируйте его в приложении банка: реквизиты, лицевой счёт и сумма проставляются автоматически. Перед оплатой сверьте сумму с квитанцией.

2

Лицевой счёт
Ваш номер абонента в ИКС-Фокино, в образце — **10001**. Называйте его, когда звоните или передаёте показания, и указывайте при оплате.

3

Платательщик и адрес
Владелец лицевого счёта и адрес, по которому начисляем плату. Если данные устарели, подайте заявление — контакты в пункте 17.

4

ЕЛС ГИС ЖКХ
Единый лицевой счёт в ГИС ЖКХ. По нему начисления видны на dom.gosuslugi.ru и в приложении «Госуслуги.Дом». Поле бывает пустым, пока номер не присвоен.

5

Поставщик услуг
ООО «ИКС-Фокино»: адрес, ИНН, КПП и банковские реквизиты — обязательно укажите их, если платите по реквизитам.

6

Расчётный период
Месяц, за который начислена плата. Оплатить её нужно до 15-го числа следующего месяца.

ТАБЛИЦА НАЧИСЛЕНИЙ

Сколько и за что начислено

7

Графы 1–9

ГР.	НАЗВАНИЕ	ЧТО В НЕЙ
1	Вид услуги	Горячее водоснабжение.
2	Данные по лицевому счёту	Сколько человек зарегистрировано.
3	Норматив	Норматив потребления горячей воды — м³ на человека в месяц. По нему считают, если счётчика нет.
4	Повышающий коэффициент	Доплата, если счётчик установить можно, но его нет. Со счётчиком графа пустая.
5	Количество	Сколько потреблено за месяц.
6	Тариф с НДС	Цена за 1 м³ горячей воды, в образце — 236,46 ₽.
7	Начисление	Графа 5 × графа 6 — плата за месяц.
8	Перерасчёты	Поправки за прошлые месяцы. Минус уменьшает сумму, плюс — увеличивает.

8 Горячее водоснабжение

Счётчика в образце нет, поэтому объём считаем по нормативу.

$2 \text{ чел.} \times 2,719 \text{ м}^3 = 5,438 \text{ м}^3 \times 236,46 \text{ Р} = \mathbf{1\,285,87 \text{ Р}}$ — графа 7
Повышающий коэффициент 1,5: $1\,285,87 \text{ Р} \times 0,5 = \mathbf{642,93 \text{ Р}}$ — графа 4
 $1\,285,87 \text{ Р} + 642,93 \text{ Р} + (-120,00 \text{ Р}) = \mathbf{1\,808,80 \text{ Р}}$ — графа 9

Доплату по коэффициенту начисляют, когда счётчик установить можно, но его нет. Установите счётчик и передавайте показания — будете платить только за то, что израсходовали. Перерасчёт в графе 8 в образце — для примера.

9 Площадь помещений дома

Справочно: общая площадь жилых и нежилых помещений дома, м².

ИТОГОВЫЙ БЛОК**Сколько платить****10 Как получается сумма к оплате**

- **10.1 Итого начислено за месяц** — начисления за месяц по всем услугам, вместе с доплатой из графы 4.
- **10.2 Переплата (–) / недоплата (+)** — долг или аванс на начало месяца.
- **10.3 Оплачено** — что поступило за месяц. Платёж, произведённый в конце месяца, отразится в следующей квитанции.
- **10.4 Скидка** — заполняется, только если она есть по лицевому счёту.
- **10.5 Перерасчёты** — поправки за прошлые месяцы, те же, что в графе 8.
- **10.6 Пеня** — за просрочку оплаты. Показана отдельно, в «Итого к оплате» не входит.
- **10.7 Итого к оплате** — сумма, которую нужно оплатить.
- **10.8 Рекомендуемый платёж** — аванс за следующий месяц, равен начислению за текущий.
- **10.9 Итого с рекомендуемым платежом** — «Итого к оплате» вместе с авансом. Платите эту сумму, если хотите внести плату вперёд.

Итого к оплате = начислено + недоплата – оплачено + перерасчёты
 $1\,928,80 \text{ Р} + 1\,928,80 \text{ Р} - 1\,928,80 \text{ Р} + (-120,00 \text{ Р}) = \mathbf{1\,808,80 \text{ Р}}$
Итого с рекомендуемым: $1\,808,80 \text{ Р} + 1\,928,80 \text{ Р} = \mathbf{3\,737,60 \text{ Р}}$

11 Фактически оплачено

Заполняете вы, если платите в кассе сумму, которая отличается от «Итого к оплате».

Тарифы, оплата и контакты

12 Какие услуги в квитанции

Квитанция ИКС-Фокино — за отопление и горячую воду. В образце — только горячая вода.

13 Квитанция на почту

Чтобы получать квитанцию по электронной почте, напишите заявление на og@iks.plus.

14 Показания горячей воды

Передавайте каждый месяц **с 20 по 25 число**:

- по телефону +7 423 392 79 27, доб. 2;
- на сайте iks.plus в разделе «Личный кабинет» — можно без регистрации.

15 Оплата

Оплатите **до 15-го числа** следующего месяца.

- Без комиссии — в личном кабинете на iks.plus.
- В Примсоцбанке, Сбербанке, на Почте России.

16 Аварийная служба

Нет отопления или горячей воды, утечка, парение — +7 423 392 79 27, доб. 1.

17 Контакты

- Начисления, оплата, смена собственников — г. Фокино, ул. Заводская, 24, каб. 18
Пн-Чт 8:00 - 12:00, пятница — не приёмный день
- +7 423 392 79 27, доб. 3; п. Дунай, п. Путятин — +7 423 393 12 22, доб. 3
Пн-Пт 9:00 - 17:00
- Изменить данные лицевого счёта — og@iks.plus

18 Телеграм-канал

QR-код ведёт в канал t.me/ICSFokino: новости теплоснабжения.

19 Приложение «Госуслуги.Дом»

QR-код ведёт на приложение ГИС ЖКХ: в нём видны начисления и можно решать вопросы ЖКХ со смартфона.

 Образец справочный. ФИО, адрес, лицевой счёт, число жильцов и суммы вымышлены, QR-коды заменены заглушками. Вопросы по квитанции: +7 423 392 79 27, доб. 3.